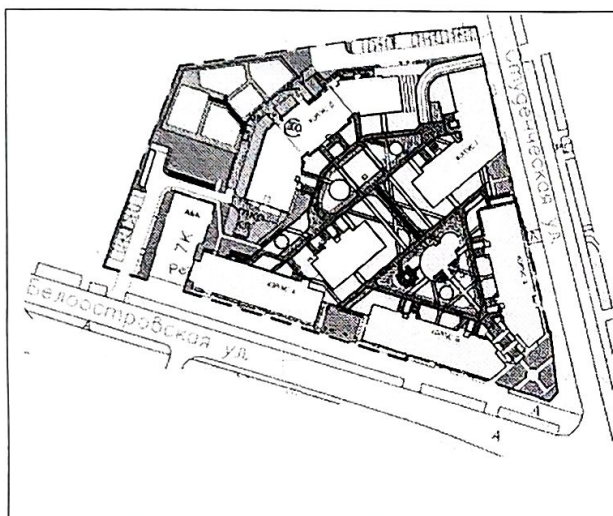


г. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ «Ланское», улица Белоостровская, дом 7, строение 1.

**Положение
о порядке пользования
эксплуатируемой кровлей (стилобатом) с зелеными насаждениями
(временное)**

Эксплуатируемая кровля (стилобад) с зелеными насаждениями – является искусственно созданным земельным участком и расположенным на кровле паркинга, для обеспечения собственников помещений нормативным уровнем зеленых насаждений в соответствии с требованиями действующего законодательства.



Земельный участок эксплуатируемой кровли **предназначен** для пользования в основном собственниками помещений дома и их детьми. В экстренных случаях (пожар) – допускается проезд пожарной техники к источникам пожара к секциям дома.

Собственники помещений **обязаны** бережно относиться к зеленым насаждениям, газонам, цветникам, уличной мебели, элементам благоустройства, **запрещается** размещать личные автомобили, мотоциклы и коляски, а также не загромождать входы в подъезды и перекрывать пожарные проезды с внешней стороны дома.

В рамках обеспечения надлежащего санитарного содержания зеленых насаждений и земельного участка - запрещается собственникам помещений выгуливание домашних животных на зеленых насаждениях (газонах), хождение по газонам, летучий мусор и окурки необходимо размещать в урны расположенные на земельном участке.

В рамках обеспечения противопожарной безопасности многоквартирного дома запрещается:

- оставлять на длительное время хранение горючих строительных материалов;
- оставлять горючий и летучий строительный и другой мусор на земельном участке;
- разжигать костры;

При завозе строительных материалов на эксплуатируемую кровлю собственникам помещений разрешается заезд грузовых машин на разворотную площадку, расположенную в конце пандуса заезда, для выгрузки строительных материалов в специальные места с последующим его перемещением к подъездам своего проживания. Перемещение строительных материалов по тротуарам осуществляться в ручным способом или с использованием специальных тачек для перемещения строительных материалов.

ООО «Эстетика»
Генеральный директор



/А.В. Бельский/